

2023年3月期

決算説明資料

松井建設株式会社

決算の概況（経営成績）

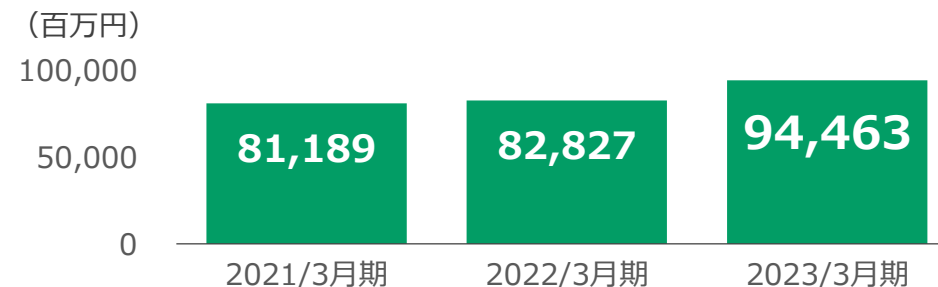
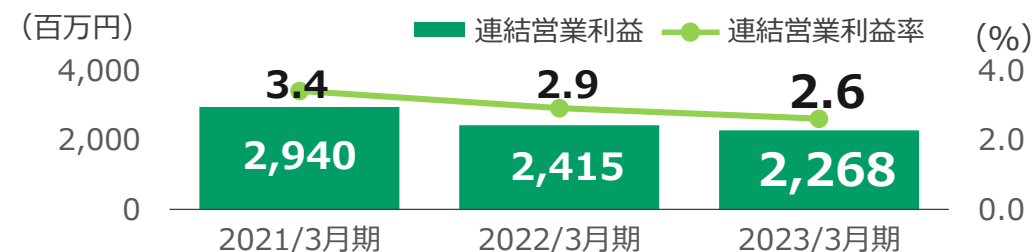
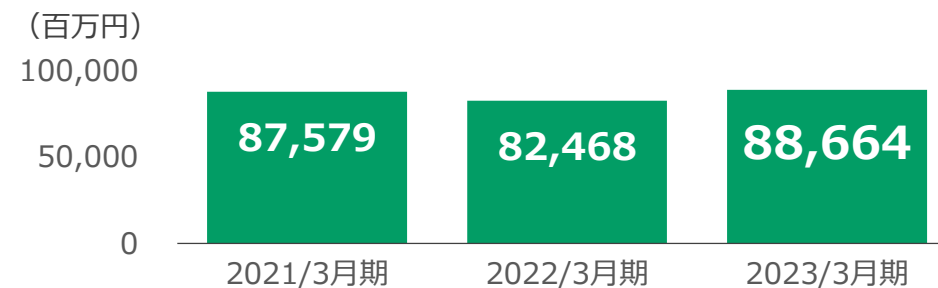
決算の概況（経営成績）

連結売上高 **88,664**百万円 前期比 7.5%

連結営業利益 **2,268**百万円 前期比 ▲6.1%

連結営業利益率 **2.6**% 前期比 ▲0.3P

個別受注高 **94,463**百万円 前期比 14.0%



【連結】損益計算書

(単位：百万円)

| | 2022/3月期 | 2023/3月期 | 前期比増減 | 2024/3月期 予想 |
|---------------------|----------|----------|-------|----------------|
| 売上高 | 82,468 | 88,664 | 6,196 | 95,000 |
| 営業利益 | 2,415 | 2,268 | ▲147 | 2,400 |
| 経常利益 | 2,779 | 2,702 | ▲77 | 2,800 |
| 親会社株主に帰属する 当期純利益 | 1,792 | 1,702 | ▲89 | 1,800 |

【連結】貸借対照表

(単位：百万円)

| | 2022/3月期 | 2023/3月期 | 前期比増減 |
|--------------------|---------------|---------------|--------------|
| 流動資産 | 40,612 | 41,835 | 1,223 |
| (主な増減内訳) | | | |
| 現金預金 | 13,285 | 19,798 | 6,513 |
| 受取手形・完成工事 未収入金等 | 20,148 | 18,115 | ▲2,033 |
| 未成工事支出金 | 1,871 | 540 | ▲1,331 |
| 固定資産 | 27,815 | 29,186 | 1,371 |
| (主な増減内訳) | | | |
| 有形固定資産 | 16,425 | 16,530 | 105 |
| 投資その他の資産 | 11,197 | 12,502 | 1,304 |
| 資産合計 | 68,428 | 71,022 | 2,594 |

| | 2022/3月期 | 2023/3月期 | 前期比増減 |
|-----------------|---------------|---------------|--------------|
| 流動負債 | 22,730 | 23,592 | 861 |
| (主な増減内訳) | | | |
| 支払手形・ 工事未払金等 | 10,325 | 8,750 | ▲1,575 |
| 電子記録債務 | 4,621 | 3,351 | ▲1,270 |
| 未成工事受入金 | 5,904 | 8,183 | 2,278 |
| 固定負債 | 2,817 | 3,257 | 440 |
| 負債合計 | 25,548 | 26,850 | 1,301 |
| 純資産合計 | 42,879 | 44,172 | 1,292 |
| 負債純資産合計 | 68,428 | 71,022 | 2,594 |

自己資本比率 62.2%

【連結】貸借対照表

(単位：百万円)

2022/3月期

総資産 68,428

2023/3月期

総資産 71,022

流動資産
40,612

流動負債
22,730

固定負債 2,817

固定資産
27,815

純資産
42,879

流動資産
41,835

流動負債
23,592

固定負債 3,257

固定資産
29,186

純資産
44,172

【単体】当期の受注高、売上高及び繰越高

(単位：百万円)

| 区分 | 前期繰越高 | 当期受注高 | 当期売上高 | 繰越高 |
|-----------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 建築 | 86,367 | 90,432 | 82,583 | 94,217 |
| 建設事業 | | | | |
| 土木 | 1,676 | 2,484 | 2,239 | 1,922 |
| 計 | 88,044 | 92,917 | 84,822 | 96,139 |
| 不動産事業等 | 566 | 1,545 | 1,589 | 522 |
| 合計 | 88,611 | 94,463 | 86,411 | 96,662 |

当期の主な受注工事

| 工事名 | 工事場所 |
|-----------------------------|------|
| (仮称) 岩沼倉庫新築計画 | 宮城県 |
| 大友ロジスティクスサービス株式会社つくば営業所新築工事 | 茨城県 |
| イムス東京葛飾総合病院増改築工事 | 東京都 |
| 学習院大学図書館耐震改修工事 | 東京都 |
| 呑川防潮堤耐震補強工事 (その202) | 東京都 |
| I-TOWN第1期新築工事 | 富山県 |
| (仮称) 羽咋駅周辺賑わい交流拠点新築工事 (建築) | 石川県 |
| 医療法人社団 順心会 井上病院改築工事 | 愛知県 |
| 京都木原病院新築工事 | 京都府 |
| 福岡城跡潮見櫓建物復元整備工事 | 福岡県 |

当期の主な完成工事

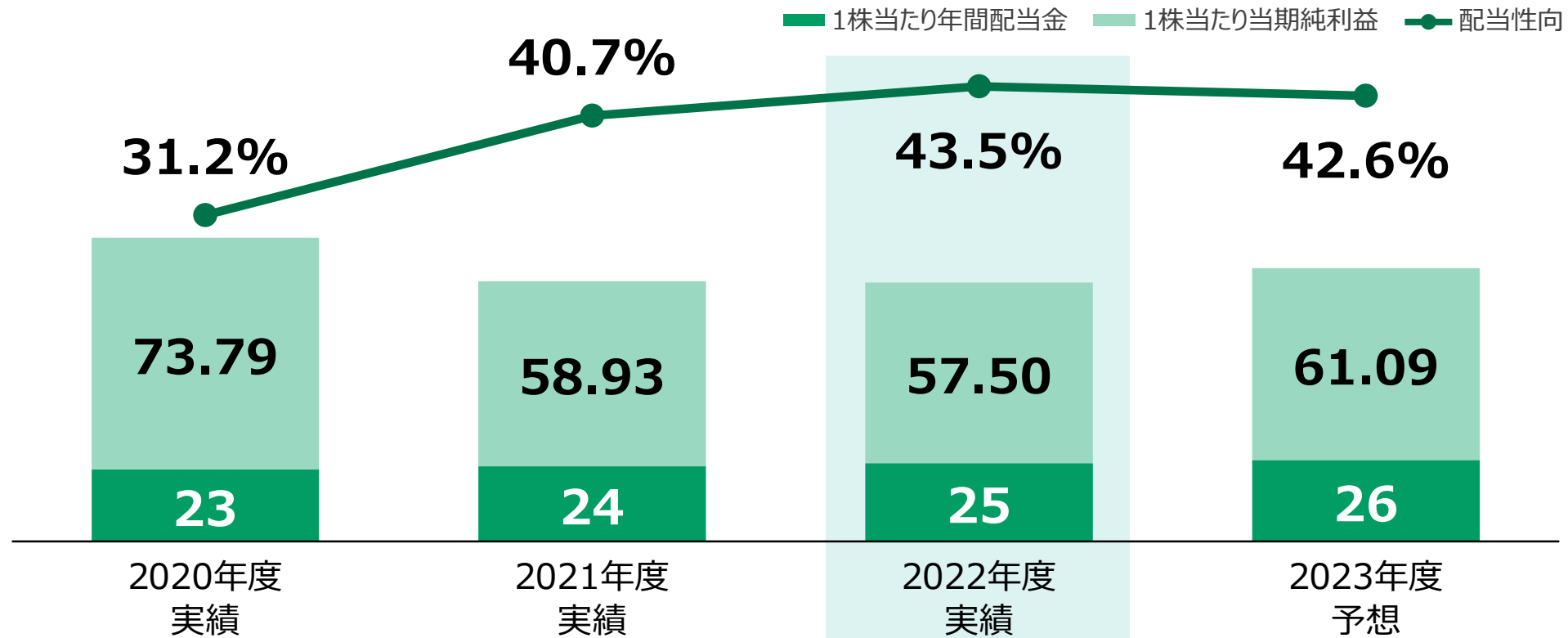
| 工事名 | 工事場所 |
|---|------|
| 平成30年度特別史跡多賀城南門等復元工事 | 宮城県 |
| (仮称) 日本梱包運輸倉庫株式会社北上営業所第2倉庫建設工事 | 岩手県 |
| 中央区立本の森ちゅうおう(仮称)建設工事(建築工事) | 東京都 |
| 築地本願寺佃島分院整備計画 | 東京都 |
| 環2築地虎ノ門トンネル仕上げ工事その2(2-環2築地・虎ノ門) | 東京都 |
| タカノギケン株式会社新工場新築工事 | 富山県 |
| 金沢高等学校校舎建替工事(2期 A,B工事) | 石川県 |
| (仮称) 栄進物流株式会社名古屋西物流センター開発工事及び新築工事 | 愛知県 |
| 総本山智積院 国宝紙本金地著色桜楓図ほか10件 美術工芸品保存活用整備事業 展示・収蔵庫新築工事 | 京都府 |
| 県指定重要文化財洋学校教師館(ジェーンズ邸)災害復旧工事 | 熊本県 |

株主還元

2021年度より1円増配。

2022年度から2023年度にかけて、50万株の自己株式を3.5億円にて取得予定。

配当性向40%を目安とした安定的な配当を実施することで、今後一層の株主還元強化に取り組んで参ります。



トピックス (カーボンニュートラルへの取組み)

トピックス（カーボンニュートラルへの取組み）

■ ZEB建物の設計施工

富山県富山市において当社が設計施工した
タカノギケン株式会社様の新工場が『ZEB』を
取得しました。

外壁断熱、Low-Eガラス、高効率空調機、
LED照明、高性能給湯機 等の採用により、
年間のエネルギー消費量を51%削減してい
ます。

さらに、太陽光パネルを用いた再生可能エネル
ギーによりトータル120%削減しています。

- 所在地 富山県富山市
- 規模 S造4F 延べ10,871㎡
- 工期 2021年7月27日～2022年7月8日
- 用途 工場



※ZEBプランナー
ZEB実現に向けた相談窓口を有し、業務支援を行う活動をしている
事業者として、(一社)環境共創イニシアチブに登録された証明



※『ZEB』
建物の実態に応じて、省エネ技術で100%以上省エネを行うことにより
取得出来る。

トピックス（カーボンニュートラルへの取組み）

■環境に配慮した建物

北陸支店 社宅・寮の建替が完了しました。同建物はCLTを併用した工法で石川県産の木材を利用しています。再生可能エネルギーとして太陽光発電システム、電気自動車を導入し蓄電設備を完備、蓄電池による蓄電を図るほか、「ZEH-M」の取得を予定しています。

BCP対応として防災室、直圧給水、雨水貯蓄タンク、マンホールトイレを設置するなど、有事の支店代替拠点としての機能を果たすことが可能な建物となっています。

引き続き、脱炭素社会の実現に取り組みを進めてまいります。

- 所在地 石川県金沢市
- 規模 RC+W造3F 延べ1,423㎡
- 工期 2022年8月20日～2023年4月28日
- 用途 社宅・寮



※CLT工法（Cross Laminated Timber）

ひき板（ラミナ）を並べた後、木材方向が直交するように重ね接着した木質パネルを用いた新しい工法です。CLTは高い耐震性・耐火性能、そして優れた断熱性能を備えています。

※ZEHディベロッパー

ZEH-Mの案件形成の中心的な役割を担う建築主や建築請負会社として、(一社)環境共創イニシアチブに登録された証明

中期経営計画

別紙 リンクは下記

<https://www.matsui-ken.co.jp/investor/midterm>